

SEANCE DU 8 septembre 2014

Nombre de membres afférents au CM:19

Nombres de membres en exercice:18

Qui ont pris part à la délibération: 15

Date de la convocation 2 septembre 2014

Date d'affichage et de transmission en Sous-Préfecture le

L'an deux mil quatorze le 8 septembre à 20 heures 30, le Conseil Municipal des ORMES, régulièrement convoqué s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de Béatrice FONTAINE Maire des ORMES

Présents :

Mesdames BENITO Patricia, CURIEN Véronique, FONTAINE Béatrice, MOREVE Nathalie, PUGLIA Catherine, TERRIEN Hélène.

Messieurs BODIN Serge, BRUNEAU Jean-Marie, FERRAND Georges, MORTREUIL Dominique, MUL TON Fabien, SABOURIN Jacques, TABUTAUD François, ROUGET Vincent , GIVELET Eric

Absentes excusées: ROUSSEL Karine, SAVOURIN Marie-France, BRARD Béatrice

A été élue Secrétaire Patricia BENITO

Objet de la délibération :

2014/42

ELABORATION D'UN PLAN LOCAL D'URBANISME- accord de principe

Madame le Maire expose au Conseil que le document d'urbanisme dont est doté la Commune sera caduc au 31 décembre 2015 En effet la loi ALUR du 24 mars 2014 stipule que les plans d'occupation des sols qui n'ont pas été mis en forme de plan local d'urbanisme au plus tard le 31 décembre 2015 sont caducs à compter de cette date ; et au 1^{er} janvier 2016 les règles générales d'urbanisme s'appliquent.

Madame le Maire rappelle aux élus qu'une réunion d'information animée par la Direction Départementale des Territoires s'était tenue en Mairie le 30 juin dernier pour présenter les différentes options possibles.

Madame le Maire présente l'intérêt pour la commune de se doter d'un plan local d'urbanisme. En vue de favoriser le renouvellement urbain et préserver la qualité architecturale et l'environnement, il importe que la commune réfléchisse sur ses orientations en matière d'urbanisme d'aménagement et de développement durable.

Après avoir entendu l'exposé du Maire et après en avoir délibéré, le conseil Municipal décide de prescrire l'élaboration d'un plan local d'urbanisme sur l'ensemble du territoire communal conformément aux articles L 123-1 et suivants et R 123-1 et suivants du code de l'urbanisme.

Pour extrait conforme
Aux Ormes le 9 septembre 2014
Le Maire,
Béatrice FONTAINE